

# АРЕНДА ПОМЕЩЕНИЙ В АЭРОВОКЗАЛЬНОМ КОМПЛЕКСЕ

ЗАПРОС ПРЕДЛОЖЕНИЙ № 1/23-4





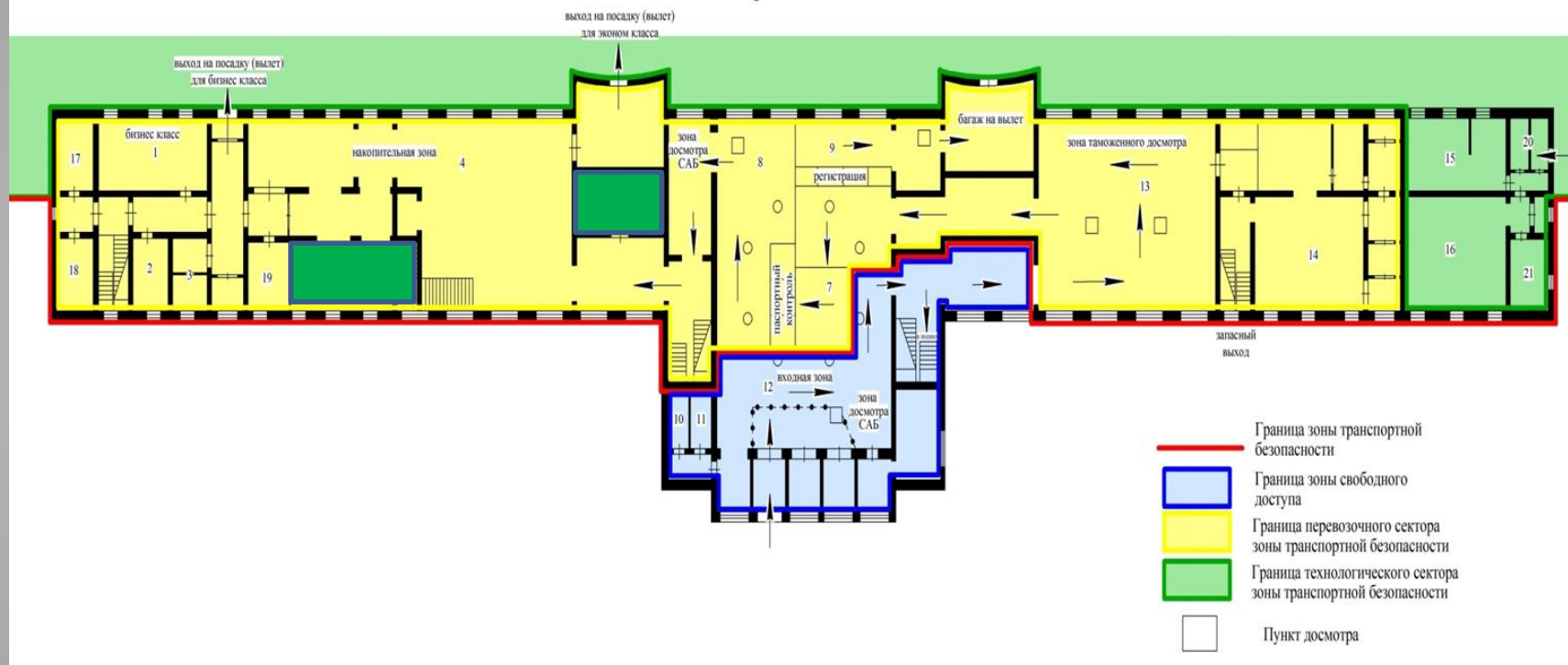
Аренда в Международном Аэропорту Чита  
- это новые возможности для бизнеса,  
демонстрация надежности, стабильности и  
успешности компании-арендатора.



**ПРЕДЛАГАЮТСЯ ПЛОЩАДИ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ КОММЕРЧЕСКОЙ  
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ПЕРВОМ ЭТАЖЕ ЗОНА ВЫЛЕТА МВЛ**

Здание аэровокзала международных воздушных линий.

### Первый этаж



# ПРЕДЛАГАЕМЫЕ КОММЕРЧЕСКИЕ ПЛОЩАДИ ДЛЯ ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ 1/23-4

Лота	Краткое описание местоположения	Площадь, кв.м.	№ на схеме	Целевое назначение Лота	Минимальные коммерческие условия	Сумма обеспечения заявки на участие	Примечание
1	1 этаж зона вылета МВЛ	55,12 кв.м.	1,2	Размещение магазина беспошлинной торговли (Duty Free)	20 % от ежемесячной выручки СУБАРЕНДАТОРА от деятельности, осуществляемой на арендуемой площади, без учета НДС, но не менее 0,30 евро, за каждого вылетающего пассажира МВЛ в том числе НДС. НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на момент оказания услуг.	Обеспечение участие в запросе предложений 100 000,00 в том числе НДС	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Срок договора - 5 лет.</li> <li>2. Изменение ставки один раз в год.</li> <li>3. Одностороннее расторжение за 90 календарных дней.</li> <li>4. С даты подписания акта приема-передачи помещений и в течение 150 календарных дней либо до момента начала коммерческой деятельности, в зависимости от того, какая из дат наступит ранее, для СУБАРЕНДАТОРА действуют арендные каникулы для проведения ремонтных, отделочных работ, оборудования объекта, технических подключений, установки и наладки оборудования в течение которых СУБАРЕНДАТОРУ будет начисляться арендная плата в размере 1000,0 (одна тысяча) рублей, с учетом НДС.</li> <li>5. Предоставление данных о выручке ежемесячно</li> <li>6. Обязательное предоставление доступа в ОФД</li> </ol>

Даты/Этапы/Сроки проведения конкурса	Примечание
<p>Документация о запросе предложений, начиная с <b>17.07.2023</b> г. в режиме свободного доступа размещается в сети Интернет на сайте <a href="https://www.zakupki.ru/">https://www.zakupki.ru/</a> и доступна по ссылке:  <a href="https://www.zakupki.ru/lot_view/123230659">https://www.zakupki.ru/lot_view/123230659</a> Заявка на участие должна быть подана в срок до 10-00 часов местного времени <b>18.08.2023</b> г. Уточненная заявка после получения предложения на участие в процедуре переторжки подается в электронной форме на сайте <a href="https://www.zakupki.ru/lot_view/123230659">https://www.zakupki.ru/lot_view/123230659</a> в срок, указанный в официальном приглашении на участие. Заявки на участие подаются в электронном виде на сайте <a href="https://www.zakupki.ru/lot_view/123230659">https://www.zakupki.ru/lot_view/123230659</a> Рассмотрение заявок и осуществление допуска для проведения процедуры переторжки будет производиться с 10-00 часов <b>18.08.2023</b> г. Подведение итогов будет производиться в 14-00 часов <b>21.08.2023</b> г.</p>	<p>НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ</p> <p>** - Арендная плата в месяц, при применении ставки за 1 (одного) пассажира обслуженного в соответствующей зоне аэровокзального комплекса, в.т.ч. транзитного, рассчитывается по формуле:</p> <p><b><math>АП = РАХ_{мес.} \times Ставка</math></b></p> <p>, где  РАХ<sub>мес.</sub> - Количество пассажиров, обслуженных в соответствующей зоне, в.т.ч. транзитных, за месяц, чел. АП – арендная плата в месяц, рублей без учета НДС  *** - за исключением пассажиров Таможенного союза</p>





***Мы рады сотрудничать с Вами и готовы предоставить  
дополнительную интересующую Вас информацию по  
размещению магазина беспошлинной торговли  
(Duty Free)***

Вершинина Людмила Юрьевна  
Директор филиала ООО «НОВАПОРТ Трейдинг» в г. Чите

Тел: +7 929-480-96-67  
E-mail: [nad@aerochita.ru](mailto:nad@aerochita.ru)

В случае наличия у Вас информации о признаках мошенничества, коррупции, злоупотребления должностными полномочиями со стороны сотрудников Организатора торгов или участников процедур, просим Вас сообщить об этом по следующим контактам:

Адрес электронной почты: [HotLine@novaport.ru](mailto:HotLine@novaport.ru) <<mailto:HotLine@novaport.ru>>

Назначение: Заместителю Генерального директора по закупкам, контролю и специальным проектам развития

Телефон: +7 (4012) 610 - 506

